



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Warszawa, 05 stycznia 2024 r.

Znak: UD-IV-WAB-D.6733.25.2023.SKO

(4.SKO), nr rej.: 24/CP/MOK/2023

DECYZJA Nr 1/MOK/CP/2024/U

Na podstawie

art. 50, art. 51 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.),

art. 104, art. 105 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775),

art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 40 ze zm.),

art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Veolia Energia Warszawa S.A., reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Małgorzatę Markowską, z dnia 06.12.2023 r.

umarzam postępowanie administracyjne

w sprawie o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na **budowie magistrali sieci ciepłowniczej przy ul. Woronicza na działkach ew. nr 1 i 27 z obrębu 1-02-16** w Warszawie na terenie Dzielnicy Mokotów.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 06.12.2023 r. Veolia Energia Warszawa S.A., reprezentowana przez pełnomocnika Panią Małgorzatę Markowską, wystąpiła o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie magistrali sieci ciepłowniczej przy ul. Woronicza na działkach ew. nr 1 i 27 z obrębu 1-02-16 w Warszawie na terenie Dzielnicy Mokotów.

Przedmiotem inwestycji jest budowa magistrali sieci ciepłowniczej 2 x DN 1000/1200 mm od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. Woronicza w Warszawie (w trawnikach i chodnikach) wraz z przebudową istniejącej sieci. Długość sieci od 150 m do około 180 m, posadowienie na głębokości ok. 2-3,5 m poniżej poziomu terenu.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowiącym, że:

- „1. Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- 1a (...)
- 2. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:
 - 1) lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - (...)

Wyżej przywołane przepisy w sposób jednoznaczny wskazują, iż ustalenie, w drodze decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wymagane jest wyłącznie dla inwestycji realizowanych na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 13.12.2023 r. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie zawiadomieniem o wszczęciu postępowania oraz w drodze obwieszczenia na elektronicznej tablicy ogłoszeń i poprzez zamieszczenie obwieszczenia na stronie internetowej Urzędu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Teren inwestycji został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Wierzbna w rejonie ul. F. Joliot-Curie (Uchwała Nr XC/2962/2023 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 16 listopada 2023 r. – Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 27.11.2023 r., poz. 12741).

W związku z powyższym, wobec położenia terenu inwestycji w granicach obszaru, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wierzbna w rejonie ul. F. Joliot-Curie, stwierdzić należy, iż dla planowanej inwestycji na działkach ew. nr 1 i 27 z obrębu 1-02-16 w Warszawie na terenie Dzielnicy Mokotów nie jest wymagane ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, a dalsze prowadzenie postępowania w sprawie jw. stało się bezprzedmiotowe.

W myśl art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Urzędu m.st. Warszawy Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Mokotów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 127a § 2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 51 ust. 2h, w związku z art. 64 ust. 1, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stronie, która wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, przysługuje prawo wniesienia żądania wymierzenia kary za zwłokę.

Informacja

Ewentualne odwołania od decyzji oraz oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, jak również ewentualne żądanie wymierzenia kary za zwłokę, należy składać bezpośrednio lub za pośrednictwem poczty do Urzędu m.st. Warszawy Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Mokotów.

W dniu 05.12.2023 r. dokonano opłaty skarbowej w kwocie 598 zł za wydanie decyzji, (nr sekwencyjny operacji na rachunku 21870) - podstawa prawna załącznik część I kolumna II pkt 8 do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2023., poz. 2111) oraz w kwocie 17 zł (nr sekwencyjny operacji na rachunku 21871) za złożone pełnomocnictwo – podstawa prawna załącznik część IV kolumna II do Ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2023., poz. 2111).

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie cz. I ust. 53 kolumna IV pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2023., poz. 2111).

Otrzymują:

Wnioskodawca Veolia Energia Warszawa S.A.
reprezentowany przez pełnomocnika

Panią Małgorzatę Markowską

Adres w aktach sprawy



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Marta Pisarska-Sowik
Zastępca Naczelnika
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Mokotów

Znak: UD-IV-WAB-D.6733.25.2023.SKO
(4.SKO), nr rej.: 24/CP/MOK/2023

Strona postępowania:
Zarząd Mienia m.st. Warszawy
ul. Jana Kazimierza 62
01-248 Warszawa

Do wiadomości:

Zarząd Dróg Miejskich
ul. Chmielna 120
00-801 Warszawa

Urząd m. st. Warszawy
Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
(scan w formie elektronicznej)

aa WAB w miejscu

WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Urząd m. st. Warszawy
Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
ul. Jana Kazimierza 62, 01-248 Warszawa

